



JUZZO APARTMENTS

CASCAIS - PORTUGAL

MAPA DE ACABAMENTOS FINISHING SCHEDULE

EXTERIOR EXTERIOR

- Fachada em betão aparente com verniz incolor
- Facade in exposed concrete with clear varnish
- Revestimento da fachada em pedra natural Moleanos Azul, compósito tipo Tarimatec Aris e lâminas de alumínio tipo Extrusal
- Facade cladding in natural Moleanos Azul stone, Tarimatec Aris composite, and Extrusal aluminum slats
- Caixilharia minimalista em alumínio com corte térmico, vidro duplo incolor com proteção solar e acústica
- Minimalist aluminum frames with thermal break, double clear glass with solar and acoustic protection
- Varandas e terraços com pavimento em mármore compacto tipo RMC Ruivina Woods e teto falso em compósito tipo Tarimatec Aris
- Balconies and terraces with compact marble flooring type RMC Ruivina Woods and false ceiling in Tarimatec Aris composite
- Espaços verdes comuns e floreiras das varandas com sistema de rega automática
- Common green areas and balcony planters with automatic irrigation system

ÁREAS COMUNS COMMON AREAS

- Portas de segurança de acesso às frações com acabamento carvalho mel tipo Portrisa
- Security doors accessing the units with honey oak finish type Portrisa
- Carpintarias em melamina tipo Finsa
- Carpentry in melamine type Finsa
- Paredes com acabamento a estuque com pintura tipo Robbialac
- Walls finished with stucco and Robbialac paint
- Pavimento em mármore compacto tipo RMC Verde Bragança, Bege Estremoz e Ruivina Woods
- Flooring in compact marble type RMC Verde Bragança, Beige Estremoz, and Ruivina Woods
- Caixa de escadas com pavimento em poliuretano antiderrapante tipo Robbialac
- Staircase with non-slip polyurethane flooring type Robbialac
- Tetos falsos em gesso cartonado com pintura tipo Robbialac
- False ceilings in plasterboard with Robbialac paint
- Iluminação embutida com tecnologia LED
- Recessed LED lighting
- Elevadores tipo Schindler
- Elevators type Schindler
- Estacionamentos coberto com pré-instalação para carregadores elétricos
- Covered parking with pre-installation for electric chargers

GINÁSIO E SALA CONDOMÍNIO GYM AND CONDOMINIUM ROOM

- Carpintarias em painel em MDF folheado a carvalho mel
- Carpentry in MDF panels veneered with honey oak
- Paredes com acabamento a estuque com pintura tipo Robbialac
- Walls finished with stucco and Robbialac paint
- Teto falso em gesso cartonado acústico com pintura tipo Robbialac
- Acoustic plasterboard false ceiling with Robbialac paint
- Iluminação embutida com tecnologia LED
- Recessed LED lighting
- Pavimento do ginásio em borracha com moldura em compacto tipo RMC Ruivina Woods
- Gym flooring in rubber with compact frame type RMC Ruivina Woods
- Pavimento da sala de condomínio em compacto tipo RMC Bege Estremoz
- Condominium room flooring in compact type RMC Beige Estremoz
- Equipamentos no ginásio tipo Technogym
- Gym equipment type Technogym

ROOFTOP/PISCINA ROOFTOP/POOL

- Piscina aquecida por bomba de calor
- Pool heated by heat pump
- Revestimento da piscina em tela PVC
- Pool lining in PVC membrane
- Pavimento do rooftop em lajetas de betão Travertino tipo ACL
- Rooftop flooring in Travertine concrete slabs type ACL
- Floeiras com diversas espécies autóctones e rega automática
- Planters with various native species and automatic irrigation
- Chuveiro de apoio à piscina
- Poolside shower

SALA LIVING ROOM

- Pavimento em mármore compacto tipo RMC Bege Estremoz
- Flooring in compact marble type RMC Beige Estremoz
- Paredes em estuque com pintura tipo Robbialac
- Walls in stucco with Robbialac paint
- Rodapé em MDF com acabamento carvalho mel
- Skirting board in MDF with honey oak finish
- Teto falso em gesso cartonado com pintura tipo Robbialac
- False ceiling in plasterboard with Robbialac paint
- Estores exteriores com lâminas orientáveis
- Exterior blinds with adjustable slats
- Iluminação embutida com tecnologia LED
- Recessed LED lighting

COZINHA KITCHEN

- Totalmente equipada com eletrodomésticos tipo Siemens (micro-ondas, forno, placa de indução, exaustor, frigorífico combinado, máquina lavar loiça, máquina lavar e secar roupa)
- Fully equipped with Siemens appliances (microwave, oven, induction hob, extractor, combined refrigerator, dishwasher, washer and dryer)
- Pavimento em mármore compacto tipo RMC Bege Estremoz
- Flooring in compact marble type RMC Beige Estremoz
- Paredes em mármore compacto tipo RMC Creme Lagoa
- Walls in compact marble type RMC Creme Lagoa
- Teto falso em gesso cartonado com pintura tipo Robbialac
- False ceiling in plasterboard with Robbialac paint
- Estores exteriores com lâminas orientáveis
- Exterior blinds with adjustable slats
- Bancada em mármore compacto
- Countertop in compact marble
- Lava-loiça e misturadora tipo Bruma
- Sink and mixer type Bruma
- Armários em MDF hidrófugo com acabamento carvalho mel
- Cabinets in water-resistant MDF with honey oak finish
- Iluminação embutida com tecnologia LED
- Recessed LED lighting

QUARTOS BEDROOMS

- Pavimento em soalho flutuante carvalho natural, aplicado em espinha
- Flooring in natural oak floating floor, applied in herringbone pattern
- Paredes em estuque com pintura tipo Robbialac
- Walls in stucco with Robbialac paint
- Rodapé em MDF com acabamento carvalho mel
- Skirting board in MDF with honey oak finish
- Teto falso em gesso cartonado com pintura tipo Robbialac
- False ceiling in plasterboard with Robbialac paint
- Blackouts elétricos tipo Luxaflex
- Electric blackouts type Luxaflex
- Estores exteriores com lâminas orientáveis
- Exterior blinds with adjustable slats
- Armários em MDF folheado a carvalho mel, com interior melanina
- Wardrobes in MDF veneered with honey oak, with melamine interior
- Portas com acabamento carvalho mel
- Doors with honey oak finish
- Iluminação embutida com tecnologia LED
- Recessed LED lighting

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS BATHROOMS

- Pavimento em mármore compacto tipo RMC Bege Estremoz
- Flooring in compact marble type RMC Beige Estremoz

- Paredes em mármore compacto tipo RMC Creme Lagoa
- Walls in compact marble type RMC Creme Lagoa

- Teto falso em gesso cartonado hidrófugo com pintura tipo Robbialac
- Water-resistant plasterboard false ceiling with Robbialac paint

- Espelho com retroiluminação Led
- Mirror with LED backlighting

- Loiças sanitárias suspensas tipo Sanitana e estrutura tipo Geberit Kombifix
- Suspended sanitary ware type Sanitana and structure type Geberit Kombifix

- Lavatório de encastre tipo Valadares Tanger S
- Built-in washbasin type Valadares Tanger S

- Armários em MDF hidrófugo com acabamento carvalho mel
- Cabinets in water-resistant MDF with honey oak finish

- Bancada em mármore Creme Sintra
- Countertop in Creme Sintra marble

- Torneiras e chuveiros tipo Bruma
- Faucets and showers type Bruma

- Toalheiros elétricos tipo Roca
- Electric towel rails type Roca

- Iluminação embutida com tecnologia LED
- Recessed LED lighting

CLIMATIZAÇÃO E ENERGIA HVAC AND ENERGY SYSTEM

- Sistema de ar condicionado Multi-Split tipo LG
- Multi-Split air conditioning system type LG

- Bomba de calor AQS
- AQS heat pump

- Sistema de painéis solares fotovoltaicos
- Photovoltaic solar panel system

- Classe de eficiência energética A+
- Energy Efficiency Class A+

SEGURANÇA SECURITY

- Sistema automático de deteção de monóxido de carbono nas garagens
- Automatic carbon monoxide detection system in garages

- Sistema automático de deteção de incêndio nas zonas comuns e nas garagens
- Automatic fire detection system in common areas and garages

- Sistema de vídeo porteiro tipo BTP Futura
- Video intercom system type BTP Futura

- Pré instalação de vídeo vigilância
- Pre-installation for video surveillance

PROMOTOR

FVC
GROUP

www.fvcgroup.pt

(+351) 220 437 620

info@fvcgroup.pt

www.juzzo-apartments.pt