

## MB21

FRAÇÃO  
FRACTION

V3  
TIPOLOGIA  
TYPOLOGY

235.16m<sup>2</sup>  
ÁREA TOTAL DO LOTE  
TOTAL LOT AREA

333.37m<sup>2</sup>  
ÁREA INTERIOR  
INTERIOR AREA

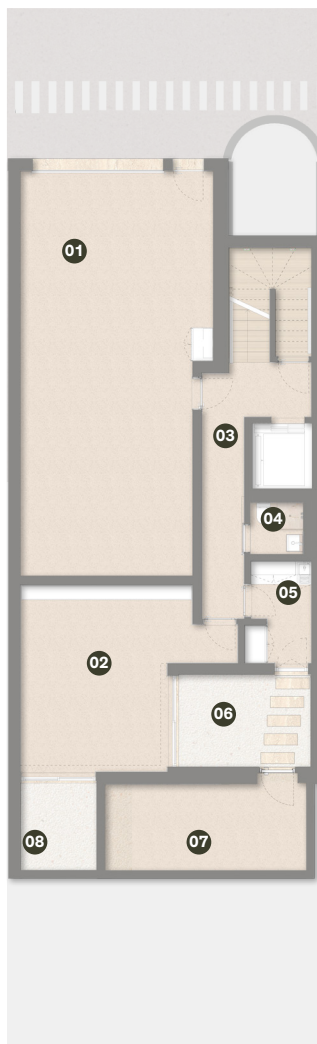
27.23m<sup>2</sup>  
VARANDAS  
BALCONIES

136.36m<sup>2</sup>  
TERRAÇO / JARDIM / PÁTIO  
TERRACE / GARDEN / PATIO

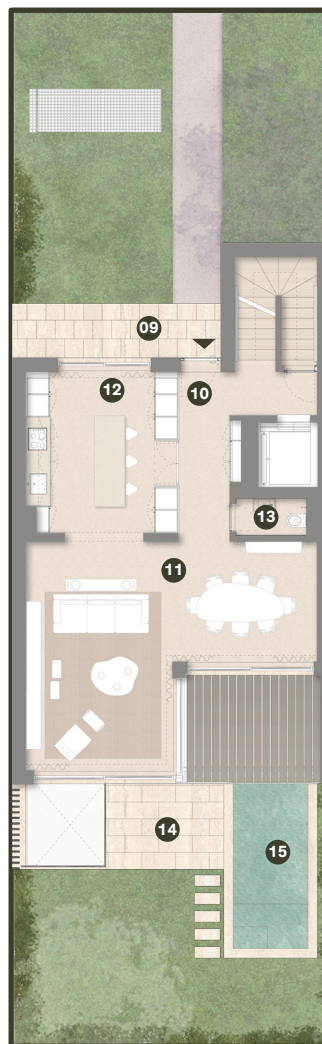
11.65m<sup>2</sup>  
PISCINA  
SWIMMING POOL

77.72m<sup>2</sup>  
GARAGEM / A.T.  
GARAGE / TECHN. A.

|     |                         |                      |
|-----|-------------------------|----------------------|
| 01. | GARAGEM GARAGE          | 53.47 m <sup>2</sup> |
| 02. | MULTIFUN. MULTI PURPOSE | 22.52 m <sup>2</sup> |
| 03. | CIRCUL. CIRCULATION     | 16.70 m <sup>2</sup> |
| 04. | I.S. POWDER ROOM        | 1.95 m <sup>2</sup>  |
| 05. | LAVANDARIA LAUNDRY      | 4.49 m <sup>2</sup>  |
| 06. | PÁTIO PATIO             | 8.55 m <sup>2</sup>  |
| 07. | ÁREA TÉCN. TECHN. AREA  | 13.50 m <sup>2</sup> |
| 08. | PÁTIO PATIO             | 4.06 m <sup>2</sup>  |
| 09. | TERRAÇO TERRACE         | 7.90 m <sup>2</sup>  |
| 10. | VESTÍBULO HALL          | 16.85 m <sup>2</sup> |
| 11. | SALA LIVING ROOM        | 36.82 m <sup>2</sup> |
| 12. | COZINHA KITCHEN         | 17.88 m <sup>2</sup> |
| 13. | I.S. POWDER ROOM        | 1.91 m <sup>2</sup>  |
| 14. | TERRAÇO TERRACE         | 18.72 m <sup>2</sup> |
| 15. | PISCINA SWIM. POOL      | 8.82 m <sup>2</sup>  |
| 16. | CIRCUL. CIRCULATION     | 9.80 m <sup>2</sup>  |
| 17. | SUÍTE SUITE             | 11.66 m <sup>2</sup> |
| 18. | I.S. ENSUITE BATH-ROOM  | 2.38 m <sup>2</sup>  |
| 19. | VARANDA BALCONY         | 13.82 m <sup>2</sup> |
| 20. | SUÍTE SUITE             | 11.41 m <sup>2</sup> |
| 21. | I.S. ENSUITE BATH-ROOM  | 2.79 m <sup>2</sup>  |
| 22. | SUÍTE MASTER SUITE      | 20.47 m <sup>2</sup> |
| 23. | I.S. ENSUITE BATH-ROOM  | 4.74 m <sup>2</sup>  |
| 24. | VARANDA BALCONY         | 4.30 m <sup>2</sup>  |



CAVE  
BASEMENT



PISO 0  
GROUND FLOOR



PISO 1  
1<sup>ST</sup> FLOOR



**AVISO LEGAL:** As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais; durante a execução da obra a promotora poderá ter de implementar alterações impostas pela Câmara Municipal, ou por outras entidades ou prestadores de serviços. As áreas interiores indicadas na planta (para cada divisão da habitação) correspondem à área útil, o que não inclui paredes. **LEGAL NOTICE:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements; during the execution of the work the developer may have to implement changes imposed by the City Council, or other entities or service providers. The internal areas mentioned on the plan (for each space in the house) are the usable area which doesn't include walls.

PROMOTOR  
PROMOTER  
**FVC**  
GROUP

ARQUITETURA  
ARCHITECTURE  
**VENTURA**  
+ PARTNERS

DESIGN DE INTERIORES  
INTERIOR DESIGN  
**DINGDONG**