

Mapa Acabamentos

Finishing Schedule

Áreas Comuns

Common Areas



Edifício Ginásio/Portaria/ Sala Condomínio

*Gym/Concierge/Condominium/
Room Building*

- Pavimentos cerâmico com acabamento antiderrapante, ou equivalente
- Ceramic flooring with anti-slip finish, or equivalent
- Pedra natural mármore tipo creme emperador, ou equivalente
- Natural marble stone, Cream Emperor type, or equivalent
- Sistema de fachadas tipo ETICS, ou equivalente
- ETICS façade system, or equivalent
- Revestimento de painel compósito do alumínio
- Aluminium composite panel cladding
- Vãos exteriores em alumínio com corte térmico e vidro duplo, ou equivalente
- Exterior aluminium frames with thermal break and double glazing, or equivalent
- Guardas e corrimãos em estrutura metálica, ou equivalente
- Metal structure railings and handrails, or equivalent

Exterior
Exterior

Interior

Interior



- Pavimento tipo PAVIGRÉS, ou equivalente, com acabamento mate
- PAVIGRÉS-type flooring, or equivalent, with matte finish
- Paredes e tetos pintados
- Painted walls and ceilings
- Espelho cristal com moldura em madeira tipo carvalho (Ginásio)
- Glass mirror with oak-type wooden frame (Gym)
- Réguas em madeira tipo carvalho celine extra mate (Ginásio)
- Oak-type wood slats, Celine extra matte finish (Gym)

Acessos Garagem

Garage Access

- Pavimento em lajetas de betão ecológico poroso, ou equivalente;
- Porous ecological concrete slab paving, or equivalent;
- Paredes e tetos em betão aparente
- Exposed concrete walls and ceilings;
- Portão metálico
- Metal gate



Mapa Acabamentos

Finishing Schedule

Espaço Exterior

Outdoor Area

- Caminhos em pavimento permeável ecológico de aspeto natural, ou equivalente
- Paths in ecological permeable paving with natural appearance, or equivalent
- Zonas ajardinadas, arvores, arbustos e herbáceas
- Landscaped areas with trees, shrubs, and herbaceous plants
- Zona infantil com equipamentos certificados integrados no Jardim
- Children's area with certified equipment integrated into the garden
- Parque de fitness exterior com equipamentos de atividade física
- Outdoor fitness park with exercise equipment
- Lago central paisagístico
- Central landscaped lake



Moradias

Villas



Fachadas e Varandas

Façades and Balconies

- Pedra natural mármore tipo creme emperador, ou equivalente
- Natural marble stone, Cream Emperador type, or equivalent
- Cerâmico tipo Viúva de Lamego West Coast, ou equivalente (só nas MI)
- Ceramic tiles type Viúva de Lamego West Coast, or equivalent (MI units only)
- Sistema de fachadas tipo ETICS, ou equivalente
- ETICS façade system, or equivalent
- Revestimento de painel compósito do alumínio, ou equivalente
- Aluminium composite panel cladding, or equivalent
- Vãos exteriores em alumínio com corte térmico e vidro duplo, ou equivalente
- Exterior aluminium frames with thermal break and double glazing, or equivalent
- Estores com tela de fibra de vidro;
- Blinds with fiberglass mesh

Exterior
Exterior

Mapa Acabamentos

Finishing Schedule

Exterior

Exterior



Pavimentos

Flooring

- Lajetas de betão com acabamento tipo travertino, ou equivalente
- Concrete slabs with travertine-type finish, or equivalent
- Cerâmico tipo Magres, ou equivalente
- Ceramic tiles type Magres, or equivalent
- Zonas ajardinadas, arvores, arbustos e herbáceas
- Landscaped areas with trees, shrubs, and herbaceous plants

Piscina

Swimming Pool

- Equipamento de tratamento automático de recirculação e filtração
- Automatic water treatment system with recirculation and filtration
- Sistema automático de reposição de água
- Automatic water replenishment system



Interior

Interior



Salas

Living Rooms

- Pavimento tipo PAVIGRÉS, ou equivalente, com acabamento mate
- PAVIGRÉS-type flooring, or equivalent, matte finish
- Paredes e tetos pintados com tinta aquosa mate tipo CIN, ou equivalente
- Walls and ceilings painted with water-based matte paint type CIN, or equivalent
- Rodapé em MDF lacado com acabamento meio brilho
- MDF skirting boards with semi-gloss lacquer finish
- Estores interiores tipo blackout
- Interior blackout blinds

Quartos e Circulações

Bedrooms and Circulation Areas

- Pavimentos em madeira tipo carvalho celine extra mate, ou equivalente
- Oak-type wood flooring, Celine extra matte finish, or equivalent
- Paredes e tetos pintados com tinta aquosa mate tipo CIN, ou equivalente
- Walls and ceilings painted with water-based matte paint type CIN, or equivalent
- Rodapé em MDF lacado com acabamento meio brilho
- MDF skirting boards with semi-gloss lacquer finish
- Armários em MDF, com acabamento exterior lacado meio brilho
- MDF wardrobes with semi-gloss lacquer exterior finish
- Estores interiores tipo blackout
- Interior blackout blinds



Mapa Acabamentos

Finishing Schedule



Cozinhas

Kitchens

- Pavimento tipo PAVIGRÉS, ou equivalente, com acabamento mate
- PAVIGRÉS-type flooring, or equivalent, matte finish
- Paredes e tetos pintados com tinta aquosa mate tipo CIN, ou equivalente
- Walls and ceilings painted with water-based matte paint type CIN, or equivalent
- Rodapé em MDF lacado com acabamento meio brilho
- MDF skirting boards with semi-gloss lacquer finish
- Tampos dos móveis em composto quartzo natural tipo SILESTONE, ou equivalente
- Worktops in natural quartz composite, SILESTONE type, or equivalent
- Misturadora tipo W7, ou equivalente, com acabamento Moonlight Black
- W7-type mixer tap, or equivalent, Moonlight Black finish
- Eletrodomésticos de cozinha tipo SIEMENS, ou equivalente;
- Kitchen appliances type SIEMENS, or equivalent



Instalações Sanitárias

Bathrooms

- Pavimentos tipo PAVIGRÉS Granity Air Cream com acabamento mate, ou equivalente
- PAVIGRÉS Granity Air Cream flooring, matte finish, or equivalent
- Paredes pintadas com lambrim em RMC Creme Lagoa polido, ou equivalente
- Painted walls with skirting in polished RMC Creme Lagoa, or equivalent
- Teto em gesso cartonado hidrófugo pintado
- Moisture-resistant plasterboard ceiling, painted
- Movel em MDF hidrófugo lacado com tampo em RMC Creme Lagoa, ou equivalente
- Moisture-resistant MDF vanity unit with RMC Creme Lagoa top, or equivalent
- Louças sanitárias suspensas tipo SANITANA, ou equivalente
- Wall-hung sanitary ware type SANITANA, or equivalent
- Misturadoras tipo W7 com acabamento Moonlight Black, ou equivalente
- W7-type mixer taps, Moonlight Black finish, or equivalent
- Resguardos em vidro temperado e moldura termolacada
- Tempered glass shower enclosures with thermolacquered frame

Mapa Acabamentos

Finishing Schedule

Garagem

Garage

- Pavimento em betão natural com endurecedor
- Natural concrete flooring with hardener
- Paredes pintadas a tinta lavável tipo CIN Vinil Clean, ou equivalente
- Walls painted with washable paint type CIN Vinil Clean, or equivalent
- Portão seccionado motorizado com acabamento em painéis lacados
- Motorized sectional gate with lacquered panel finish



Lavandaria

Laundry Room

- Pavimentos tipo PAVIGRÉS Granity Air Cream com acabamento mate, ou equivalente
- PAVIGRÉS Granity Air Cream flooring, matte finish, or equivalent
- Paredes e tetos pintados com tinta aquosa mate tipo CIN, ou equivalente
- Walls and ceilings painted with water-based matte paint type CIN, or equivalent
- Rodapé em MDF lacado com acabamento meio brilho
- MDF skirting boards with semi-gloss lacquer finish
- Armários em MDF folheado a madeira de carvalho, acabamento extra mate
- MDF cabinets veneered with oak wood, extra matte finish



Segurança e Climatização

Climate Control And Comfort

- Instalação de Ar Condicionado do tipo multisplit, ou equivalente
- Multi-split air conditioning system, or equivalent
- Bomba de calor para AQS, ou equivalente
- Heat pump for DHW (Domestic Hot Water), or equivalent
- Pavimento radiante elétrico, ou equivalente
- Electric underfloor heating, or equivalent
- Instalação de painéis solares
- Solar panel installation

Mapa Acabamentos

Finishing Schedule

Domótica e Segurança

Home Automation and Security

- Sistema domótica protocolo KNX com App para telemóvel, tablet ou PC
- KNX protocol home automation system with app for mobile, tablet, or PC
- Sistema de alarme de intrusão TECNIQUITEL, ou equivalente
- Intrusion alarm system TECNIQUITEL, or equivalent



Sistema Fotovoltaico para Autoconsumo

Photovoltaic System for Self-Consumption

- Painéis fotovoltaicos com sistema de 500W com micro inversor de 1000W
- Photovoltaic panels with 500W system and 1000W micro-inverter

Classe energética A

Energy Class A